



CFF - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO: 040017/2025 | Nº TGOV: 040017/2025 | PROPONENTE TOMADOR: MUNICÍPIO DE TURVOLÂNDIA | APELIDO EMPREENDIMENTO: Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², sapatas, conforme

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES DE IN	3.048.707,41	% Período:	9,27%	8,01%	8,22%	8,22%	4,10%	3,84%	5,14%	20,59%	11,88%	11,87%	5,12%	3,75%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - SERVIÇOS	28.600,77	% Período:	100,00%												
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES - INSTALAÇ	14.946,44	% Período:	100,00%												
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LOCAÇÃO	14.297,76	% Período:	100,00%												
1.4.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LIGAÇÕES	1.901,19	% Período:	100,00%												
1.5.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LOCAÇÃO	67.718,94	% Período:	100,00%												
1.6.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	99.068,64	% Período:	4,00%	5,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	5,00%	21,00%	12,00%	12,00%	5,00%	4,00%	
1.7.	FUNDAÇÕES - SAPATA	151.324,80	% Período:	100,00%												
1.8.	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	156.085,20	% Período:		100,00%											
1.9.	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO	83.014,40	% Período:		100,00%											
1.10.	SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E	241.101,60	% Período:			50,00%	50,00%									
1.11.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FECI	244.055,40	% Período:			50,00%	50,00%									
1.12.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS ME	125.853,80	% Período:										100,00%			
1.13.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE	67.898,40	% Período:										100,00%			
1.14.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHAD	606.957,80	% Período:								100,00%					
1.15.	REVESTIMENTOS INTERNOS	116.964,00	% Período:					100,00%								
1.16.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	38.106,20	% Período:							100,00%						
1.17.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	89.574,20	% Período:							100,00%						
1.18.	FORROS	53.369,00	% Período:										100,00%			
1.19.	PINTURAS INTERNAS	45.667,40	% Período:												100,00%	
1.20.	PINTURAS EXTERNAS	24.952,20	% Período:												100,00%	
1.21.	PINTURA ESQUADRIAS	21.886,20	% Período:												100,00%	
1.22.	PISO - CERÂMICO	215.622,80	% Período:									100,00%				
1.23.	PISO - CIMENTADO	24.036,80	% Período:							100,00%						
1.24.	PISO - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORI	31.171,40	% Período:									100,00%				
1.25.	INST. ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIB	58.686,60	% Período:										100,00%			
1.26.	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMAD	44.254,20	% Período:										100,00%			
1.27.	INST. ELÉTRICA - FIOS E CABOS	103.514,20	% Período:									100,00%				
1.28.	INST. HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E C	20.278,60	% Período:						100,00%							
1.29.	INST. HIDRÁULICAS - REGISTROS	17.238,80	% Período:											100,00%		
1.30.	INST. HIDRÁULICAS - ENTRADA / ALIME	13.549,20	% Período:						100,00%							
1.31.	INST. HIDRÁULICAS - CAIXA D'ÁGUA E I	22.713,60	% Período:						100,00%							
1.32.	INST. SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CC	52.552,60	% Período:						100,00%							
1.33.	INST. SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAI	82.881,20	% Período:											100,00%		
1.34.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	50.990,60	% Período:											100,00%		
1.35.	COMPLEMENTARES - CALAFETE / LIMP	11.920,00	% Período:												100,00%	
1.36.	ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO ADAPT	4.239,47	% Período:												100,00%	
1.37.	OUTROS COMPLEMENTARES	1.713,00	% Período:												100,00%	
Total: R\$ 3.048.707,41				%:	9,27%	8,01%	8,22%	8,22%	4,10%	3,84%	5,14%	20,59%	11,88%	11,87%	5,12%	3,75%
Período:	Repassa:	259.686,26		224.143,67	230.068,38	230.068,38	114.701,26	107.473,27	143.889,76	576.550,63	332.649,37	332.423,07	143.332,64	105.013,31		
	Contrapartida:	23.066,39		19.909,36	20.435,61	20.435,61	10.188,23	9.546,22	12.780,87	51.211,58	29.547,27	29.527,17	12.731,39	9.327,71		
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	282.752,65		244.053,03	250.503,99	250.503,99	124.889,49	117.019,49	156.670,63	627.762,21	362.196,64	361.950,24	156.064,03	114.341,02		
Acumulado:	%:	9,27%		17,28%	25,50%	33,71%	37,81%	41,65%	46,79%	67,38%	79,26%	91,13%	96,25%	100,00%		
	Repassa:	259.686,26		483.829,93	713.898,31	943.966,69	1.058.667,95	1.166.141,22	1.310.030,98	1.886.581,61	2.219.230,98	2.551.654,05	2.694.986,69	2.800.000,00		
	Contrapartida:	23.066,39		42.975,75	63.411,36	83.846,97	94.035,20	103.581,42	116.362,29	167.573,87	197.121,14	226.648,31	239.379,70	248.707,41		
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	282.752,65		526.805,68	777.309,67	1.027.813,66	1.152.703,15	1.269.722,64	1.426.393,27	2.054.155,48	2.416.352,12	2.778.302,36	2.934.366,39	3.048.707,41		
Administração Local:	4,00%		9,00%	17,00%	25,00%	33,00%	41,00%	46,00%	67,00%	79,00%	91,00%	96,00%	100,00%			

TURVOLÂNDIA/MG

Local

sexta-feira, 10 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: CIBELES A. DE FREITAS CARVALHO
CREA/CAU: SP 5070445752/D MG
ART/RRT: MG20254362459